

LK RESIDENCE

Kaliteli, Konforlu, Estetik



”

*İnşaat sektöründe faaliyet gösteren şirketimiz, Çanakkale'nin doğal güzellikleri ve tarihi zenginlikleri arasında **modern yaşamın ayrıcalıkların kullanıcılara sunan yapılar inşa etmeyi hedeflemektedir.** Mimari ve sanatı harmanlayarak her bir yapının **işlevsel, konforlu, sürdürülebilir ve estetik bağlamında mükemmel olmasını** arzulayan şirketimiz kullanıcılara sadece ev değil aynı zamanda **hayal ettikleri yaşam deneyimini sunmayı** amaçlamaktadır. İnşa ettiğimiz yapılar, alanında **deneyimli ve uzman personel kadromuz** ile yüksek kalite standartlarına uygun olarak hayata geçirilmektedir. **Lider Kılıç İnşaat** olarak kullanıcıların **hayallerini gerçeğe dönüştürme ve uzun ömürlü bir yatırım imkanı** sunma noktasında kararlıyız.*

”





LOKASYON

3 km
Şehir
Merkezine

4 km
Alışveriş
Merkezlerine

2 km
Havalimanı

1 km
Çevre
Yoluna

5 km
Hastaneye

6 km
Üniversiteye





Keşfedilmeyi Bekleyen *bir dünya*

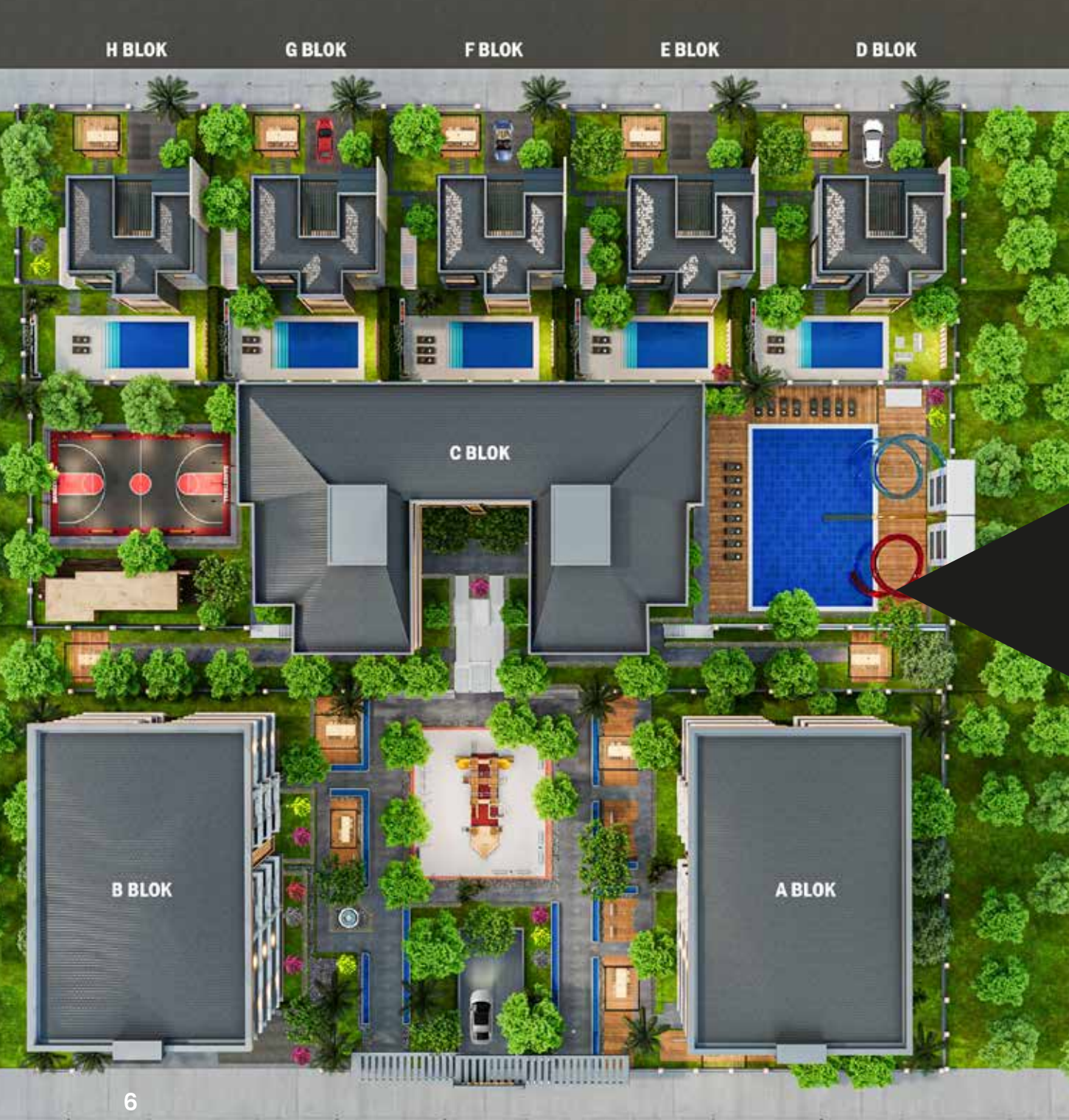
Sağlam, estetik ve konforlu yapı ilkesine dayanan, insanların günlük yaşam pratiklerini sosyal yaşam bağlamında destekleyen ve mimari yapısı sayesinde kentimize yenilik getiren bir anlayışla ortaya konulan LK Residence Projesinde;

İçerisinde sosyal tesisi, otoparkı, yarı olimpik havuzu, yürüyüş parkuru, marketi, ortak yaşam alanları, çocuk oyun ve rekreasyon alanları ile zenginleştirilmiş ve kaliteli bir yaşam tarzı kullanımınıza sunulmaktadır.



Kalite & Modern Mimarinin Buluştuđu ***Adres***





LK Residence projesi, **7/24** kamera sistemiyle entegre edilmiş **kapalı / açık otopark** seçenekleri ile araçlarınızı koruyarak güvence altına almaktadır. **Istımalı ve soğutmalı sistemlere sahip olan havuz ve aquapark** ile de çocuklar ve yetişkinler için her mevsim eğlencenin tadını çıkarma imkanı sunmaktadır. Ayrıca site içerisinde tasarlanan **spor tesisi ve yürüyüş parkuru** alanlarıyla sağlıklı yaşamı desteklemektedir.

Bu projede, çocuklara özel olarak tasarlanmış **oyun / park alanları** ve ailelerin bir arada vakit geçirebilmesi için yapılan **kamelya / oturma birimleri** sayesinde sosyal donatı desteklenerek keyifli vakit geçirme imkanı sunulmaktadır. **Rekreasyon alanları ve süs havuzlarıyla** kullanıcılara dingin ve huzurlu bir ortam sağlanırken **7/24 kamera sistemi ve güvenlik personeliyle** güvenlik sağlanmaktadır. Ayrıca site içerisindeki günlük ihtiyaçların karşılanması için de **market ve ortak yaşam** alanı imkanı sunulmaktadır.

İçerisinde **1+1/2+1 ve 3+1** olmak üzere **100 adet Daire ve 5 adet Müstakil Villa** barındıran LK Residence projesinde siz değerli kullanıcılarımızı ağırlamaktan keyif ve mutluluk duyarız.



A Blok

Normal Kat Planı 3+1 Daire

■ Salon	30	m ²
■ Antre	16,5	m ²
■ Mutfak	16	m ²
■ Çocuk Odası	11	m ²
■ Çocuk Odası 2	11	m ²
■ Banyo	5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	4	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	18	m ²
■ Balkon	18	m ²
■ Ebeveyn Balkonu	2	m ²

Net : 132 m²

Brüt : 170 m²





A Blok

Zemin Kat Planı 2+1 Daire

■ Salon	25	m ²
■ Antre	9,3	m ²
■ Mutfak	14	m ²
■ Çocuk Odası	11	m ²
■ Banyo	5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	3,5	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	15	m ²
■ Balkon	16	m ²
■ Ebeveyn Balkon	2	m ²

Net : 101 m²

Brüt : 135 m²

B Blok

Normal Kat Planı 3+1 Daire

■ Salon	30	m ²
■ Antre	16,5	m ²
■ Mutfak	16	m ²
■ Çocuk Odası	11	m ²
■ Çocuk Odası 2	11	m ²
■ Banyo	5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	4	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	18	m ²
■ Balkon	18	m ²
■ Ebeveyn Balkonu	2	m ²

Net : 132 m²

Brüt : 170 m²





B Blok

Zemin Kat Planı 2+1 Daire

■ Salon	25	m ²
■ Antre	9,3	m ²
■ Mutfak	14	m ²
■ Çocuk Odası	11	m ²
■ Banyo	5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	3,5	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	15	m ²
■ Balkon	16	m ²
■ Ebeveyn Balkon	2	m ²

Net : 101 m²

Brüt : 135 m²

C Blok

Normal Kat Planı 3+1 Daire

■ Salon	29	m ²
■ Antre	14,5	m ²
■ Mutfak	15	m ²
■ Çocuk Odası	11	m ²
■ Çocuk Odası 2	11	m ²
■ Banyo	5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	4	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	17	m ²
■ Balkon	20	m ²
■ Ebeveyn Balkonu	2	m ²

Net : 129 m²

Brüt : 175 m²





C Blok

Zemin Kat Planı 2+1 Daire

Tip 1

■ Salon	25	m ²
■ Antre	9,5	m ²
■ Mutfak	13	m ²
■ Çocuk Odası	10	m ²
■ Banyo	4,5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	3	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	16	m ²
■ Balkon	14	m ²
■ Ebeveyn Balkon	3	m ²

Net : 98 m²

Brüt : 135 m²

Tip 2

■ Salon	24	m ²
■ Antre	11,5	m ²
■ Mutfak	13	m ²
■ Çocuk Odası	12	m ²
■ Banyo	4,5	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	3,5	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	16	m ²
■ Balkon	14	m ²
■ Ebeveyn Balkon	2,5	m ²

Net : 101 m²

Brüt : 135 m²

D/E/F/G/H Blok

Normal Kat Planı Villa

1. Kat

■ Hol	11,5	m ²
■ Galeri Boşluğu	9	m ²
■ Çocuk Odası	15	m ²
■ Çocuk Odası 2	11	m ²
■ Ebeveyn Banyosu	4,5	m ²
■ Ebeveyn Yatak Odası	21	m ²

Net : 250 m²

Brüt : 300 m²





Zemin Kat

■ Giriş Veranda	8	m ²
■ Salon	33	m ²
■ Mutfak	12	m ²
■ Mutfak Terası	10	m ²
■ Antre	9	m ²
■ Banyo	5	m ²



Bodrum Kat

■ Salon	32	m ²
■ Yatak Odası	16	m ²
■ Kiler	7	m ²
■ Antre	5,5	m ²
■ Havuz	40	m ²



Salon

// **Rahatlık ve Şıklık**
Bir Arada! //





Mutfak



//

**Estetik ve Modern
Dokunuşlar** //



Yatak Odası

// *Rüya gibi...* //



Banyo



Fonksiyonellik ve **Zarafet**







LK RESIDENCE
GÜREN EVLER

LK RESIDENCE
GÜREN EVLER

MAGAZA

0286 502 00 17 | www.liderkilicinsaat.com

25





TAMAMLANAN İŞLER



TAMAMLANAN İŞLER



LK RESIDENCE



0286 502 00 17 | www.liderkilicinsaat.com